

Juryrapport Uretek

Het familiebedrijf Uretek is de specialist op het gebied van het liften en het 'ondervullen' van verzakte betonvloeren én voert ondergrondverbetering van funderingen uit via een innovatieve bodeminjectie. Al meteen bij de oprichting in 1992 was het motto van vader Alwin 'hard werken en successen behalen'; de snel bemachtigde licentierechten van het injectiesysteem van Uretek voor Nederland (en later ook Duitsland, België en Luxemburg) zijn hier een voorbeeld van. Nu, 26 jaar later, runt Alwin de zaak samen met zijn oudste dochter Sandra.

Uretek

Uretek lost bouwkundige verzakkingen op en is gespecialiseerd in verzakte betonvloeren, verzakte funderingen en preventieve behandeling. Ze werkt via een supersnel en zeer bijzonder uithardingssysteem. Vooral het repareren van verzakkingen bij huizen en gebouwen is aan de orde van de dag. Dat doet Uretek aan de hand van drie innovatieve technologieën:

1. Floorlift (expansiehars onder vloerplaat)
2. Deep injection (injectietechniek die zich van ver onder de grond omhoog werkt)
3. Powerpile (het ontwikkelen van een zuil d.m.v. een geotextiel)

Gemiddeld duurt een project van Uretek één dag; het injectiewerk is binnen 15 tot 20 minuten al uitgehard, wat ongekend snel is. Speerpunt van Alwin en Sandra is dan ook dat hun klanten de werkzaamheden kunnen laten uitvoeren zonder lang overlast te ervaren. Deze klanten variëren van consumenten tot bedrijven; denk aan agrarische ondernemingen, maar ook aan organisaties als Mercedes, Shell, Flora Holland en Defensie. Wat betreft projecten bevindt het bedrijf zich daardoor in de woningbouw, utiliteitsbouw, industrie, logistiek, infrastructuur en tuinbouw.

Uretek heeft momenteel 60 medewerkers, waarvan er ongeveer 40 op kantoor in Duitsland werkzaam zijn. In totaal werken er 5 technisch adviseurs die alle projecten inplannen en voorbereiden; dat is noodzakelijk, want een project kent vaak een lange en uitgebreide voorbereidingstijd, omdat vrijwel altijd ook bodem- en constructief onderzoek nodig is.

Bouwkundig inzicht is dan ook voor alle werknemers van essentieel belang, zowel op kantoor als op locatie. De medewerkers van Uretek worden daarom intern uitgebreid opgeleid en ingewerkt, zodat eenieder zijn of haar weg weet te vinden binnen het specialistische vak waarin zij werkzaam zijn.

Vader Alwin zocht gezien zijn leeftijd naar een opvolger en in 2017 trad zijn dochter Sandra naar voren. "Mijn twee andere dochters, beiden jonger dan Sandra, werken in compleet andere vakgebieden en vonden het fantastisch dat Sandra deze stap wilde zetten", aldus Alwin. De 34-jarige Sandra besloot na haar universitaire studie Religie en Levensbeschouwing én tijdelijke verblijfplaats in India en Engeland, haar ondernemende kant verder uit te bouwen; jaren daarvoor was ze al bij het bedrijf betrokken en nu kreeg ze de kans om haar vader te ondersteunen.

*"Het blijft magisch om te zien hoe een vloer
of heel gebouw wordt opgetild"
- Sandra ter Huurne*

Het bedrijf is vanwege de specialistische achtergrond geen erkend leerbedrijf, maar is wel actief in het geven van gastcolleges aan studenten, om toch de kennis te kunnen delen.

Het ophogingsrecord van Uretek ligt op 60 centimeter, een enorme prestatie (denk aan het oude theehuis van het Rijksmuseum). Voor de toekomst wil het bedrijf altijd met twee benen op de grond blijven staan en uiteindelijk hét bedrijf worden waar iedereen, particulier of zakelijk, direct aan denkt wanneer er bij een pand verzakking optreedt.

Duurzaamheid en innovatie

Uretek werkt met een innovatieve injectiemethode; deze is in 1983 in Finland ontwikkeld en wordt inmiddels al meer dan 30 jaar toegepast in ruim 20 landen. Alleen in Nederland staan er via deze methode nu al over de 2000 succesvol afgeronde projecten op de teller. Door deze methode draagt Uretek zorg voor de duurzaamheid van gebouwen en vloeren; verzakte delen worden terug omhoog gebracht, zodat het betreffende huis of pand weer in ere hersteld wordt en nog tientallen jaren goed blijft staan. Dit is als vanzelfsprekend een zeer nauwkeurig proces, waarbij de voorbereiding, berekeningen en een zorgvuldige uitvoering de sleutel tot het succes zijn.

De expansieharsen waar Uretek mee werkt zijn FCWK- en formaldehydevrij en bevatten geen radon. Voor het toepassen van deze methode hoeft daarom geen vergunning te worden aangevraagd. De Nederlandse autoriteiten hebben zoveel vertrouwen in de methode en het gebruikte materiaal (milieu neutraal!), dat Uretek zelfs projecten in kwetsbare natuurcentra mag uitvoeren; denk aan grondwaterwingebieden.

Er wordt veel samengewerkt met o.a. Duitse universiteiten; samen met hen voert Uretek onderzoek uit naar nieuwe methodes en het effect van de werkzaamheden op het milieu. Meer recycling en circulair werken is nog wel een toekomstwens van Sandra.

"We blijven kijken naar nieuwe technieken om ons specialisme uit te breiden. In de toekomst willen we groeien in omzet, medewerkers, nieuwe techniek en methoden"
- Sandra ter Huurne

Betrokkenheid Lelystad

Een groot deel van het personeel op locatie in Lelystad, is afkomstig uit de stad. Verder sponsort Uretek verschillende Lelystadse initiatieven, zoals de Voedselbank. Het bedrijf heeft mooie projecten in Lelystad en Flevoland uitgevoerd; denk aan het fietspad op de Vogelweg en de Hanzelijn. Ook heeft Uretek talrijke vloerproblemen bij Lelystadse bedrijven opgelost.

Uretek levert een positief imago aan de stad door de internationale bekendheid en lokale werkgelegenheid. Sinds twee jaar is het bedrijf lid van de BKL, daarvoor al van het Platform Noordersluis.